

## **Las obras de construcción de la planta de ensamblaje de baterías de MOBIS España en VGP Park Pamplona Noáin continúan según el calendario previsto**

- **La compañía paneuropea de inmuebles logísticos y semiindustriales VGP está finalizando los trabajos de movimiento de tierras e iniciando el montaje de la estructura del edificio**
- **MOBIS obtiene la autorización medioambiental necesaria, para poder iniciar actividad en la planta**

**Noáin (Pamplona, Navarra)/Barcelona, 5 August 2024 - 5 de agosto de 2024** - El Grupo VGP, proveedor europeo de inmuebles logísticos y semiindustriales de alta calidad, continúa las obras de construcción de la planta de ensamblaje de baterías de MOBIS España en VGP Park Pamplona Noáin.

En concreto, VGP completó la adquisición del terreno, los trabajos de acondicionamiento, limpieza del terreno y movimiento de tierras y se encuentra finalizando los trabajos de cimentación, todo ello ejecutado al amparo de una primera licencia de obras para trabajos preliminares. Ahora, gracias a la obtención de la licencia de obras definitiva, VGP inicia el montaje de la estructura del edificio, cuyas obras está previsto que finalicen en el primer semestre de 2025. Además, MOBIS ha obtenido la autorización medioambiental necesaria, que le permitirá iniciar la actividad en la planta.

El proyecto ha contado con el firme respaldo del Gobierno de Navarra, a través de sus sociedades públicas Sodena y Nasuvinsa, y responde al objetivo estratégico de ubicar en la Comunidad foral toda la cadena de valor de producción del vehículo eléctrico en la Ciudad del Transporte, en las inmediaciones de Pamplona. También destaca la estrecha colaboración y apoyo del Ayuntamiento de Noáin, cuya contribución ha sido fundamental para el desarrollo de VGP Park Pamplona Noáin.

### **Características de VGP Park Pamplona Noáin**

VGP Park Pamplona Noáin está situado en el término municipal de Noáin, a 10 Km de Pamplona, la capital de Navarra, y albergará una planta de ensamblaje de baterías de alta calidad, sostenible y energéticamente eficiente para MOBIS Spain Electrified Powertrain S.L.U., parte de Hyundai Mobis, el proveedor global de soluciones de movilidad con sede en Corea del Sur.

Con una superficie construida de 50.000 metros cuadrados en un terreno de 147.700 metros cuadrados, el primer edificio industrial de VGP Park Pamplona Noáin se destinará al ensamblaje de celdas de baterías de alto voltaje (AT) para una plataforma de vehículos eléctricos.

VGP Park Pamplona Noáin contará con módulos dedicados al almacenamiento de materiales, montaje, almacenes de producción, así como espacios para servicios y oficinas. Además, incluirá avanzadas tecnologías de robotización y logísticas y se beneficiará de las más altas certificaciones medioambientales y de calidad.

El proyecto reforzará el panorama socioeconómico de la región. Además, el ensamblaje de baterías de coche en la planta no sólo potenciará la logística y la industria local, sino que también la movilidad sostenible en todo el territorio nacional.

Al igual que los proyectos en curso en otros parques VGP de Europa, como los de Alemania, Croacia y Rumanía –donde VGP está desarrollando la infraestructura y el entorno necesarios para fomentar las inversiones tecnológicas–, este proyecto es una muestra de la creciente ola de inversiones industriales en Europa. Especialmente notable es el interés que generan las industrias relacionadas con la movilidad sostenible y la transición energética, que marcan un cambio fundamental hacia un futuro más sostenible.



Como en todos los proyectos logísticos e industriales de VGP, VGP Park Pamplona Noáin cumplirá con los altos estándares de calidad del Grupo y será sostenible y energéticamente eficiente. El edificio se desarrollará aspirando a una certificación BREEAM Excelente.

**Sobre VGP**

*VGP cuenta con más de 110 parques industriales y logísticos y 529 contratos de arrendamiento en Europa. Fundado en 1998 como grupo inmobiliario familiar belga, VGP opera en España desde 2015, donde se ha consolidado como empresa de referencia en el sector inmobiliario.*

*En España, VGP y sus joint venture cuentan con más de 1,56 millones de metros cuadrados de suelo logístico e industrial en Madrid, Barcelona, Alicante, Burgos, Córdoba, Bilbao, Sevilla, Valencia y Zaragoza y, hasta la fecha, gestiona y desarrolla 16 parques.*

*VGP desarrolla un modelo de negocio totalmente integrado, con capacidades y experiencia de largo recorrido en toda la cadena de valor.*

*En diciembre de 2023, el valor bruto de los activos de VGP, incluidas las empresas conjuntas al 100 %, ascendía a 7.190 millones de euros y la empresa tenía un valor neto de los activos (EPRA NTA) de 2.300 millones de euros. VGP cotiza en Euronext Brussels (ISIN: BE0003878957).*

**Para más información, visita:** <https://www.vgpparks.eu/es/>

**Atención a medios de comunicación:**

Anna Alonso | [a.alonso@totorocomunicacio.com](mailto:a.alonso@totorocomunicacio.com) | Móv. 669 422 695

Anna Cabanillas | [a.cabanillas@totorocomunicacio.com](mailto:a.cabanillas@totorocomunicacio.com) | Móv. 635 010 607