

Átadta a VGP az ASMPT győri csarnokát

- A 13 000 m²-es egységnek otthont adó épület várhatóan BREEAM Very Good minősítést kap
- A VGP Park Győr Béta jelenleg 70.000 m² bérbeadott területtel rendelkezik
- További 35.000 m² még fejlesztésre vár

Győr, 2024.05.08 - Elkészült a VGP Park Győr Béta-ban az ASMPT új csarnoka, ahol félvezető és elektronikai termékeket gyártó nemzetközi cég összeszerelési és logisztikai tevékenységet folytat majd. A VGP, a logisztikai és könnyűipari ingatlanok európai szolgáltatója több mint 11200 m² területű raktárterületet és 2220 m² irodaterületet adott át a szingapúri központú cég részére. A magas minőségű, környezettudatos épület közvetlen az Audi gyár mellett, Győr ipari övezetében helyezkedik el.

A VGP Park Béta Győr a Bécset Budapesttel összekötő M1-es autópálya mentén található, a 112 km-nél lévő kijárat közelében, az Audi gyár szomszédságában. A Park kiváló infrastruktúrát kínál és a városi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető, jelenleg 70 000 m² bérbeadott ingatlannal működik, de további 35 000 m² terület vár még fejlesztésre.

Az ASMPT jól szigetelt, hőszivattyús fűtésrendszerrel ellátott épületei Very Good BREEAM minősítésre várnak a BREEAM International New Construction rendszer szerint. A VGP az ügyfél kérésére magas minőségű, nagy területű iroda blokkokat, a gyártáshoz pedig speciális szobákat alakított ki, az épületek világítását pedig az ASMPT tevékenységeihez alkalmazkodva alakította ki.

A VGP tavaly novemberben adta át a Győr Béta Parkban az Apollo Tyres új elosztó központját, amelyhez egy 24 000 m² területű raktárterület és 600 m² irodaterület tartozik. A nemzetközi abroncsgyártó bérleménye közvetlen az Audi szomszédságában helyezkedik el, és európai disztribúciós központ szerepét tölti be a jövőben.

A legmodernebb technológia mellett a fenntarthatóság és az energiahatékonyság a VGP által fejlesztett kereskedelmi ingatlanok fontos jellemzője. A VGP minden új építési projektje esetében a BREEAM környezetvédelmi tanúsítást tűzte ki célul. A VGP Megújuló Energia Részlegének különálló üzletágával a VGP szeretné elősegíteni ügyfelei zöld energiára való átállását, és támogatni őket a hatékony energiagazdálkodásban. Ezzel párhuzamosan a Részleg zöld energiatermelő kapacitása már 270,5 MWp-ra nőtt. A 2019-ben létrehozott VGP Alapítvány már 41 olyan projektet karolt fel, amelyek társadalmi kérdésekkel, természetvédelemmel és az európai kulturális értékek védelmével foglalkozik.

ELÉRHETŐSÉGI ADATOK POTENCIÁLIS BÉRLŐKNEK ÉS
MÉDIAÉRDEKLŐDÉSHEZ

Alexandra Solti	Tel: +36 30 226 3506
Crest Communications, Kommunikációs tanácsadó	e-mail: alexandra.solti@crestcommunications.hu
Gergely Somogyi	Tel: +36 70 488 9221
VGP, Commercial Director	e-mail: gergely.somogyi@vgpparks.eu
Károly Pálovics	Tel: +36 30 921 6938
VGP, Country manager for Hungary	e-mail: karoly.palovics@vgpparks.eu

A VGP-ről

A VGP egy kiemelkedő minőségű logisztikai és könnyűipari ingatlanok tulajdonlásával, kezelésével és fejlesztésével foglalkozó páneurópai vállalkozás. Átfogóan integrált üzleti modelljének és hosszú évek során megszerzett tapasztalatának köszönhetően a teljes értéklánc mentén önálló működésre képes. A VGP 1998-ban belga családi ingatlanfejlesztő vállalkozásként jött létre a Cseh Köztársaságban, jelenleg kb. 368 teljes munkaidőben alkalmazott dolgozójával ma közvetlenül és számos 50:50%-os vegyes vállalata révén 17 európai országban működik. 2023 decemberében a VGP bruttó eszközértéke a vegyes vállalatok vagyonának 100%-os beszámításával 7,19 milliárd euró, a cég nettó eszközértéke (EPRA NTA) 2,3 milliárd euró volt. A VGP részvényeit a brüsszeli Euronext tőzsdén jegyzik (ISIN: BE0003878957). További információ: <http://www.vgpparks.eu/en>