

Raktár- és irodaterületet adott át a VGP a Coopervisionnek a budapesti Aerozone ipari parkjában

Budapest, 2024.04.26. – A logisztikai és könnyűipari ingatlanok európai szolgáltatója raktár- és irodaépületet adott át Budapesten a vezető kontaktlencse gyártó Coopervision részére. Az épületeket a VGP magas szintű fenntarthatósági és energiahatékonysági szabványai szerint tervezték és építették A 7531 m²-es raktár és egy 1001 m²-es iroda is BREEAM Very Good minősítésre számít.

A park Üllő és Vecsés határán helyezkedik el, közvetlenül Liszt Ferenc repülőtérnél, a budapesti M0-ás körgyűrű mellett és az M4-es autópálya csomópontjánál, ideális helyszín a logisztikai szolgáltatóknak és a raktározással foglalkozó kereskedelmi és gyártó cégeknek. A jelenleg 3 bérlóval működő VGP Aerozone Parkban 85 000 m² került bérbeadás alá, a cég további 40 000 m² fejlesztésén dolgozik még a jövőben.

A Coopervision jól szigetelt, hőszivattyús fűtésrendszerrel ellátott épületei BREEAM Very Good minősítés várományosa a BREEAM International New Construction rendszer szerint.

Az új raktár és disztribúciós központban magas minőségű, tágas irodákat alakítottak ki.

„A VGP Aerozone park Budapest keleti ipari régiójához tartozik, a reptér és az autópályák közelsége kiemelkedő szerepet kap közlekedési szempontból ugyanis innen könnyen megközelíthetőek mind a hazai nagyvárosok mind a környező országok kiemelt úti céljai. Ideális helyszín a logisztikai szolgáltatóknak és a raktározással foglalkozó kereskedelmi és gyártó cégeknek” – mondta el Pálovics Károly, a VGP magyarországi Ország Igazgatója.

A state-of-the art technológia mellett a fenntarthatóság és az energiahatékonyság a VGP által fejlesztett kereskedelmi ingatlanok fontos jellemzője. A VGP minden új építési projektje esetében a BREEAM környezetvédelmi tanúsítást tűzte ki célul. A VGP Megújuló Energia Részlegének különálló üzletágával a VGP szeretné elősegíteni ügyfelei zöld energiára való átállását, és támogatni őket a hatékony energiagazdálkodásban. Ezzel párhuzamosan a Részleg zöld energiatermelő kapacitása már 270,5 MWp-ra nőtt, a cég célja, hogy amint a hálózat fejlesztése elkészül, ez 2025-re már elérje a 300 MWp-t. A 2019-ben létrehozott VGP Alapítvány már 41 olyan projektet karolt fel, amelyek társadalmi kérdésekkel, természetvédelemmel és az európai kulturális értékek védelmével foglalkozik.

ELÉRHETŐSÉGI ADATOK POTENCIÁLIS BÉRLŐKNEK ÉS MÉDIAÉRDEKLÉSÉHEZ

Alexandra Solti	Tel: +36 30 226 3506
Crest Communications, Kommunikációs tanácsadó	e-mail: alexandra.solti@crestcommunications.hu
Gergely Somogyi	Tel: +36 70 488 9221
VGP, Commercial Director	e-mail: gergely.somogyi@vgpparks.eu
Károly Pálovics	Tel: +36 30 921 6938
VGP, Country manager for Hungary	e-mail: karoly.palovics@vgpparks.eu

A VGP-ről

A VGP egy kiemelkedő minőségű logisztikai és könnyűipari ingatlanok tulajdonlásával, kezelésével és fejlesztésével foglalkozó páneurópai vállalkozás. Átfogóan integrált üzleti modelljének és hosszú évek során megszerzett tapasztalatának köszönhetően a teljes értéklánc mentén önálló működésre képes. A VGP 1998-ban belga családi ingatlanfejlesztő vállalkozásként jött létre a Cseh Köztársaságban, jelenleg kb. 368 teljes munkaidőben alkalmazott dolgozójával ma közvetlenül és számos 50:50%-os vegyes vállalata révén 17 európai országban működik. 2023 decemberében a VGP bruttó eszközértéke a vegyes vállalatok vagyonának 100%-os beszámításával 7,19 milliárd euró, a cég nettó eszközértéke (EPRA NTA) 2,3 milliárd euró volt. A VGP részvényeit a brüsszeli Euronext tőzsdén jegyzik (ISIN: BE0003878957). További információ: <http://www.vgpparks.eu/hu>