

VGP Park Magdeburg-Sülzetal durch Rhenus vollständig vermietet

- **Rhenus Warehousing Solutions mietet rund 70.000 m² an**
- **Der VGP Park Magdeburg-Sülzetal ist vollständig vermietet**

Düsseldorf, 14. Februar 2023 – VGP NV („VGP“ oder „das Unternehmen“), ein europäischer Eigentümer, Betreiber und Entwickler qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien, gibt bekannt, dass man Rhenus Warehousing Solutions als Ankermieter für seinen VGP Park Magdeburg-Sülzetal für den Zeitraum von zehn Jahren gewinnen konnte. Der Logistikdienstleister wird rund 73.816 m² Gewerbefläche beziehen. Damit ist der VGP Park in Magdeburg-Sülzetal vollständig vermietet.

Der Park liegt in der Nähe wichtiger Autobahnen, der A2, die den Norden mit dem westlichen Teil Deutschlands und anderen europäischen Ländern (Niederlande – Hannover – Berlin – Polen) verbindet, sowie der Autobahn A14, die Hannover mit Leipzig verbindet. Der Standort ist weniger als 10 km von der Stadt Magdeburg entfernt. Magdeburg mit mehr als 240.000 Einwohnern und zwei Universitäten bietet hoch qualifizierte Arbeitskräfte.

Der rund 300.000m² große Park bietet neben seinen hohen Gebäudestandards eine gute Erreichbarkeit des Stadtzentrums von Halle und Leipzig sowie eine vollständige technische Infrastruktur direkt auf dem Gelände. Rhenus mietet neben der umfassenden Lagerfläche auch Büro-, Sozial- und Technikflächen sowie PKW- und LKW-Stellplätze an. Der VGP Park Magdeburg-Sülzetal strebt eine Zertifizierung nach DGNB-Gold Standard an.

Darius Scheible, einer der beiden Deutschland-Geschäftsführer von VGP, kommentiert den neuen Mietvertrag: *„Wir freuen uns sehr, dass wir für den VGP Park Magdeburg-Sülzetal ein so bedeutendes und renommiertes Logistikunternehmen als Ankermieter gewinnen konnten. Unser Park in Sülzetal ist somit vollständig vermietet.“*

Sven Weichbrodt, Mitglied der Rhenus Geschäftsleitung Warehousing Solutions Deutschland, sagt: *„Magdeburg ist eines der wichtigsten Industriezentren mit langer Tradition im Osten Deutschlands. Rhenus verstärkt mit der Anmietung der neuen Logistikimmobilie seine Aktivitäten in Sachsen-Anhalt und baut somit das Standortnetzwerk für Produktions-, Industrie- und Handelslogistik entlang der A2 entscheidend aus.“*

Die VGP Gruppe unterhält 39 Standorte in Deutschland und ist in siebzehn europäischen Ländern tätig. Insgesamt betreibt das Familienunternehmen mit Sitz in Antwerpen, Belgien, 108 Parks in Europa.

Neben hochmoderner Technologie sind Nachhaltigkeit und Energieeffizienz zentrale Parameter für die von VGP entwickelten Gewerbeimmobilien. Das Unternehmen hat sich dazu verpflichtet, bis zum Jahr 2025 klimaneutral zu werden, und engagiert sich darüber hinaus für DGNB-Zertifizierungen und Ökostromerzeugung. Infolgedessen sind bereits 61.2% des Portfolios zertifiziert und die Kapazität zur Ökostromerzeugung des Geschäftsbereichs VGP Renewable Energy auf 131.6 MWp erhöht worden, wobei weitere 75 MWp in Planung sind. Die im Jahr 2019 gegründete VGP Stiftung hat bereits 37 Projekte identifiziert, die sich um

soziale Belange, Naturschutz und den Schutz von Kulturgütern bemühen, und bisher 6,6 Millionen Euro an Fördermitteln von VGP erhalten.

Weitere Informationen zu VGPs Nachhaltigkeitsengagement finden Sie unter <https://www.vgpparks.eu/de/sustainability/>.

KONTAKTDATEN VGP

Darius Scheible
Geschäftsführer
VGP Industriebau Deutschland GmbH

Tel: +49 173 268 8263

KONTAKTDATEN FÜR MEDIENANFRAGEN

Anette Nachbar
Direktorin
Brunswick Group

Tel: +49 152 288 10363
anachbar@brunswickgroup.com

ÜBER VGP

VGP ist ein europäischer Eigentümer, Betreiber und Entwickler qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien. VGP hat ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassenden Fähigkeiten und langjähriger Expertise entlang der gesamten Wertschöpfungskette. VGP wurde 1998 als belgisches Familienunternehmen in der Tschechischen Republik gegründet und beschäftigt etwa 380 Mitarbeitende. Heute besitzt und betreibt VGP Objekte in 17 europäischen Ländern direkt und über mehrere 50:50 Joint Ventures. Anfang Juni 2022 betrug der Bruttovermögenswert (Gross Asset Value) von VGP, inklusive 100% der Joint Ventures, 6,53 Mrd. €. Der Net Asset Value (EPRA NAV) beträgt 2,34 Mrd. €. VGP ist an der Euronext in Brüssel (ISIN: BE0003878957) gelistet.

Für weitere Informationen besuchen Sie bitte: <http://www.vgpparks.de>

ÜBER RHENUS

Die Rhenus Gruppe ist einer der führenden, weltweit operierenden Logistikdienstleister mit einem Jahresumsatz von 7,0 Milliarden Euro. 37.500 Beschäftigte von Rhenus sind an 970 Standorten vertreten. Entlang der gesamten Supply Chain bietet die Rhenus Gruppe Lösungen für die unterschiedlichsten Branchen, darunter multimodale Transporte, Lagerung, Verzollung sowie innovative Mehrwertdienste.