

## Edilizia sostenibile e tecnologie di riduzione emissioni di CO2



- Uso di materiali altamente qualificati e certificati secondo ISO 14001
- Uso sostenibile dei materiali, compreso il riutilizzo di materiale di demolizione
- Nessun riscaldamento a gas (utilizzo della geotermia o di altre fonti energetiche)
- Uso di calcestruzzo prefabbricato di qualità altamente durevole
- Illuminazione a LED all'interno e all'esterno
- Installazione di pannelli solari, dove possibile
- Tetti e facciate verdi, su richiesta del cliente
- Impianti di raffreddamento ad alta efficienza energetica dove richiesto
- Installazioni a bassa rumorosità a tutela dell'ambiente
- Impianti sanitari a risparmio idrico
- Gestione efficace dei rifiuti per promuovere il riciclaggio
- Ritenzione dell'acqua piovana e progettazione paesaggistica sostenibile del sito

## Edilizia sostenibile e tecnologie di riduzione emissioni di CO2



- Almeno l'80% del legname utilizzato deve essere certificato e provenire da foreste gestite in modo sostenibile con FSC o PEFC
- Integrazione nel tessuto sociale e nelle infrastrutture esistenti
- Facile accesso ai trasporti pubblici
- Impianti di refrigerazione/congelamento con sistemi di rilevamento delle perdite e valvole di blocco automatiche, ove possibile
- Porte ad alta efficienza energetica e airlock per le banchine di carico e scarico
- Strutture di ricarica per auto e camion elettrici adattate alle esigenze del cliente
- Ottimizzazione dei percorsi interni ed esterni al parco per la gestione del traffico merci
- Sistema centrale di monitoraggio, controllo, regolazione e ottimizzazione dell'energia, adattato alle esigenze del cliente