



## Bâtiment durable et technologies de réduction du CO2



- Utilisation de matériaux hautement qualifiés et certifiés selon la norme ISO 14001
- Utilisation durable des matériaux, y compris le recyclage des gravats
- Pas de chauffage au gaz (utilisation de la géothermie ou d'autres sources d'énergie)
- Utilisation de béton préfabriqué à haute durabilité
- Éclairage LED intérieur et extérieur
- Installation de panneaux solaires, si possible
- Toitures et façades végétalisées, à la demande du client
- Installations de refroidissement écoénergétiques si nécessaire
- Installations silencieuses en raison de facteurs environnementaux
- Installations sanitaires économes en eau
- Une gestion efficace des déchets pour promouvoir le recyclage

## Bâtiment durable et technologies de réduction du CO2



- Rétention des eaux de pluie et aménagement paysager durable du site
- Au moins 80% du bois utilisé doit être certifié et provenir de forêts gérées durablement avec FSC ou PEFC
- Intégration dans le tissu social et les infrastructures existantes
- Accès facile aux transports publics
- Installation de réfrigération/congélation avec systèmes de détection de fuites et vannes de sectionnement, le cas échéant
- Portes et sas économes en énergie pour les quais de chargement et de déchargement
- Bornes de recharge pour voitures et camions électriques adaptées aux besoins des clients
- Voies de circulation logistiques à travers le parc et à l'intérieur des bâtiments conçues pour une optimisation du transport et de la gestion du trafic de fret
- Système central de surveillance, de contrôle, de régulation et d'optimisation de l'énergie, adapté aux besoins du client