

## **VGP gewinnt malindo GmbH als neuen Mieter für VGP Park Berlin in Ludwigsfelde**

- malindo GmbH mietet rund 16.000 m<sup>2</sup> an
- Der Bezug ist für Anfang Juni 2022 geplant

**Düsseldorf, 31. Mai 2022** – VGP NV („VGP“ oder „das Unternehmen“), ein europäischer Anbieter qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien, gibt bekannt, dass es die malindo GmbH, ein in Berlin ansässiges technologieorientiertes Logistik-Unternehmen, als Mieter für seinen VGP Park Berlin in Ludwigsfelde gewinnen konnte. malindo mietet insgesamt rund 16.000 m<sup>2</sup> Logistikfläche. Das Unternehmen bietet technologische Lösungen an, die Firmen bei der Erfassung und Verarbeitung ihrer Online-Retouren unterstützen und den Weiterverkauf der zurückgesandten Ware erleichtern. Durch die Effizienzsteigerung in der Retourenlogistik vermindert malindo unnötige Abfallerzeugung und schont wertvolle Ressourcen im Sinne der Kreislaufwirtschaft.

Der VGP Park Berlin umfasst eine semiindustrielle Fläche von über 160.000 m<sup>2</sup> für Logistik- sowie industrielle und kommerzielle Aktivitäten. Durch seine erstklassige Lage direkt an der Bundesstraße 101 zwischen Ludwigsfelde und Berlin bietet der Gewerbepark eine ideale Anbindung an die Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg, die mit ihren rund sechs Millionen Einwohnern zu einer der bedeutendsten Metropolregionen Deutschlands zählt.

Die malindo GmbH hat in dem Gewerbepark eine Fläche von rund 16.000 m<sup>2</sup> angemietet, um ihre Logistikaktivitäten eigenständig abwickeln zu können und dem Wachstum des Unternehmens Rechnung zu tragen. Der Standort bietet neben einem qualitativ hochwertigen Gebäude modernste IT-Infrastruktur sowie E-Ladesäulen. Darüber hinaus ist eine Photovoltaikanlage geplant. Insgesamt erwartet malindo, jährlich rund eine Million Retouren an dem neuen Standort zu verarbeiten. Geplantes Bezugsdatum ist der 1. Juni 2022.

Darius Scheible, einer der beiden deutschen Geschäftsführer von VGP, kommentiert den neuen Mietvertrag: „Wir freuen uns sehr, ein innovatives und nachhaltigkeitsorientiertes Unternehmen wie malindo als Mieter im VGP Park Berlin begrüßen zu dürfen. Dank seiner verkehrsgünstigen Lage direkt an der B101 und hervorragenden technologischen Infrastruktur bietet der Standort die idealen Voraussetzungen für malindo, um sein Wachstum weiter auszubauen.“

Nabil Ben Said, Geschäftsführer von malindo, unterstreicht: „Mit VGP haben wir einen Kooperationspartner gefunden, der es uns dank seiner Kompetenz und Flexibilität ermöglicht hat, unsere spezifischen Anforderungen in den Bau der Lagerhalle einfließen zu lassen und diese umzusetzen. Dies bildet den logistischen Grundstein, um das Wachstum von malindo zu gewährleisten. Wir sind sehr dankbar über die enge Zusammenarbeit.“

Die VGP Gruppe unterhält bereits 36 Standorte in Deutschland. Die Gruppe ist in vierzehn europäischen Ländern tätig und weiter auf Wachstumskurs. In Europa betreibt das Familienunternehmen mit Sitz in Antwerpen, Belgien, insgesamt 100 Parks.

Neben hochmoderner Technologie sind Nachhaltigkeit und Energieeffizienz zentrale Parameter für die von VGP entwickelten Gewerbeimmobilien. Das Unternehmen hat sich dazu verpflichtet, bis zum Jahr 2025 klimaneutral zu werden, und engagiert sich darüber hinaus für DGNB-Zertifizierungen und Ökostromerzeugung. Infolgedessen sind bereits 54.3% des Portfolios zertifiziert und die Kapazität

zur Ökostromerzeugung des Geschäftsbereichs VGP Renewable Energy auf 74.7 MWp erhöht worden, wobei weitere 74.5 MWp in Planung sind. Die im Jahr 2019 gegründete VGP Stiftung hat bereits 29 Projekte identifiziert, die sich um soziale Belange, Naturschutz und den Schutz von Kulturgütern bemühen, und bisher über 7 Millionen Euro an Fördermitteln von VGP erhalten.

Weitere Informationen zu VGPs Nachhaltigkeitsengagement finden Sie unter <https://www.vgpparks.eu/en/sustainability/>.

## KONTAKTDATEN VGP

---

Darius Scheible  
Geschäftsführer  
VGP Industriebau Deutschland GmbH

Tel: +49 173 268 8263

---

## KONTAKTDATEN FÜR MEDIENANFRAGEN

---

Anette Nachbar  
Direktorin  
Brunswick Group

Tel: +49 152 288 10363  
anachbar@brunswickgroup.com

---

## ÜBER VGP

VGP ist ein europäischer Entwickler, Betreiber und Eigentümer qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien. VGP hat ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassenden Fähigkeiten und langjähriger Expertise entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Das Unternehmen verfügt über Flächen von 11,28 Millionen Quadratmetern, der strategische Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung von Gewerbeparks. VGP wurde 1998 als belgisches Familienunternehmen in der Tschechischen Republik gegründet und beschäftigt etwa 360 Mitarbeiter. Heute besitzt und betreibt VGP Objekte in 14 europäischen Ländern direkt und über mehrere 50:50 Joint Ventures. Ende Dezember 2021 betrug der Bruttovermögenswert (Gross Asset Value) von VGP, inklusive 100% der Joint Ventures, 5,75 Mrd. €. Der Net Asset Value (EPRA NAV) beträgt 2,33 Mrd. €. VGP ist an der Euronext in Brüssel (ISIN: BE0003878957) gelistet.

Für weitere Informationen besuchen Sie bitte: <http://www.vgpparks.eu>

## ÜBER MALINDO

malindo ist einer der größten Dienstleister für Reverse Logistics in Europa und unterstützt Händler erfolgreich bei der Vermarktung von Retouren. Das technologieorientiertes Logistik-Unternehmen aus Berlin wurde 2011 gegründet und konnte mit seinen Services rund um das Management von Rücksendungen bereits zahlreiche Handelspartner aus verschiedenen Branchen überzeugen. Mit über 50 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern verfolgt malindo die Mission, den Onlinehandel nachhaltiger zu gestalten und Ressourcen im Sinne der Kreislaufwirtschaft zu schonen.

Für weitere Informationen besuchen Sie bitte: <https://www.malindo.de/>