

VGP expandiert im Osten Deutschlands und erwirbt Grundstücke in Halle (Saale) und Erfurt

- **Das Unternehmen hat in Halle und Erfurt Gewerbeflächen von jeweils 30.000 m² und 50.000 m² erworben**
- **Der Baustart ist für Mitte 2022 geplant**

Düsseldorf, 8. Februar 2022 – VGP, ein europäischer Anbieter qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien, plant den Bau von zwei Gewerbeparks in Halle (Saale) und Erfurt.

In Halle hat die Gruppe hierfür ein etwa 30.000 m² großes Grundstück in der Reideburger Strasse erworben, das rund 2 km vom Hauptbahnhof und Güterbahnhof der Stadt entfernt ist. Zudem liegt das Grundstück knapp 4 km südöstlich der B100, über die die A14 und die A9 in etwa 10 Minuten erreichbar sind. VGP betreibt in Halle bereits einen Gewerbepark im Industriegebiet Star Park Halle.

Das Grundstück in Erfurt umfasst rund 50.000 m² und ist verkehrsgünstig in Stotternheim gelegen. Der Ortsteil befindet sich nur 8 km vom Erfurter Stadtzentrum sowie 1 km vom Bahnhof Stotternheim entfernt und bietet eine direkte Anbindung an die A71. Der Grundstückserwerb bildet die Basis für den zweiten Gewerbepark des Unternehmens in Thüringen.

VGP plant, die erworbenen Gewerbeflächen gemäß vorhandenem Bebauungsplan zu entwickeln. Der Baubeginn der Parks ist für Mitte dieses Jahres geplant.

Darius Scheible, Geschäftsführer der deutschen Tochtergesellschaft VGP Industriebau GmbH mit Sitz in Düsseldorf, unterstreicht die strategische Bedeutung der beiden Projekte: „Wir freuen uns, dass wir diese erstklassig gelegenen Grundstücke erwerben konnten und damit unsere Präsenz in Sachsen-Anhalt und Thüringen weiter stärken. Im Umfeld von Halle sind sowohl mittelständische Firmen als auch Großunternehmen vertreten, deren Geschäftstätigkeit VGP aktiv unterstützen möchte. Und mit dem Grundstückserwerb in Erfurt Stotternheim sind wir an einem Logistikstandort vertreten, der in Europa eine Spitzenstellung einnimmt. Wir sind dankbar für das uns entgegengebrachte Vertrauen und werden alles daran setzen, ein guter Nachbar zu sein und nachhaltig zur Schaffung neuer Arbeitsplätze beizutragen.“

Die VGP Gruppe unterhält bereits 36 Standorte in Deutschland. Die Gruppe ist in fünfzehn europäischen Ländern tätig und weiter auf Erfolgskurs. In Europa betreibt das Familienunternehmen mit Sitz in Antwerpen, Belgien, insgesamt 100 Parks.

Neben hochmoderner Technologie sind Nachhaltigkeit und Energieeffizienz zentrale Parameter für die von VGP entwickelten Gewerbeimmobilien. Das Unternehmen hat sich dazu verpflichtet, bis zum Jahr 2025 klimaneutral zu werden, und engagiert sich darüber hinaus für DGNB-Zertifizierungen und Ökostromerzeugung. Infolgedessen sind bereits 54,3% des Portfolios zertifiziert und die Kapazität zur Ökostromerzeugung des Geschäftsbereichs VGP Renewable Energy auf 74,7 MWp erhöht worden, wobei weitere 74,5 MWp in Planung sind. Die im Jahr 2019 gegründete VGP Stiftung hat bereits 29 Projekte identifiziert, die sich um soziale Belange, Naturschutz und den Schutz von Kulturgütern bemühen, und bisher über 7 Millionen Euro an Fördermitteln von VGP erhalten.

KONTAKTDATEN VGP

Darius Scheible
Geschäftsführer
VGP Industriebau Deutschland GmbH

Tel: +49 173 268 8263

KONTAKTDATEN FÜR MEDIENANFRAGEN

Anette
Direktorin
Brunswick Group

Nachbar Tel: +49 152 288 10363
anachbar@brunswickgroup.com

ÜBER VGP

VGP ist ein europäischer Entwickler, Betreiber und Eigentümer qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien. VGP hat ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassenden Fähigkeiten und langjähriger Expertise entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Das Unternehmen verfügt über Flächen von 10,94 Millionen Quadratmetern (Stand 31.12.2021), der strategische Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung von Gewerbeparks. VGP wurde 1998 als Familienunternehmen in der Tschechischen Republik gegründet und beschäftigt ungefähr 350 Mitarbeiter. Heute besitzt und betreibt VGP Objekte in 12 europäischen Ländern direkt und über Joint Ventures. Ende Juni 2021 betrug der Bruttovermögenswert von VGP, einschließlich der Joint Ventures zu 100%, 4,48 Milliarden Euro. Der Net Asset Value (EPRA NAV) beträgt 1.51 Milliarden Euro. VGP ist an der Euronext in Brüssel (ISIN: BE0003878957) gelistet.

Für weitere Informationen besuchen Sie bitte: <http://www.vgpparks.eu>