

VGP kündigt Geschäftsexpansion in Bayern an

21. Dezember 2021, Düsseldorf: VGP NV („VGP“ oder „das Unternehmen“), ein europäischer Anbieter qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien, gab gestern den kürzlich getätigten Erwerb eines Grundstücks in der Metropolregion Nürnberg, der zweitgrößten Stadt Bayerns, bekannt.

Der Gewerbepark mit einer Fläche von rund zwanzig Hektar ist neben dem VGP Park München bei Parsdorf der zweite Standort der Gruppe in Bayern.

Das Grundstück liegt verkehrsgünstig im Süden Nürnbergs mit direktem Anschluss an die Autobahn A6. Besonders überzeugt das Areal durch seine strategisch günstige Lage in der Nähe des Nürnberger Stadtzentrums und die hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel wie die U1, die S-Bahn Fischbach, mehrere Buslinien und die Autobahnen A73 und A9. Zudem befindet sich das Grundstück in unmittelbarer Nähe voll betriebsfähiger Gewerbegebiete und anderer industrieller Infrastruktur.

Der Park profitiert von einem Ankermietvertrag mit einem der größten deutschen Technologieunternehmen. Für Jan Van Geet, den CEO von VGP, ist der Kauf der Immobilie ein weiterer wichtiger Meilenstein in der Expansion des Unternehmens: „Mit dem Erwerb dieses Grundstücks an einem so einzigartigen Standort investieren wir weiterhin in ertragsstarke Anlageklassen, die in einer wirtschaftlich sehr starken Region wie Nürnberg langfristig neu gestaltet werden können.“ Er fügte hinzu: „Wir glauben fest an Nürnberg. Die Zukunftsaussichten für die Stadt sind äußerst positiv und wir schätzen das Vertrauen, das in VGP gesetzt wurde, sehr.“

Darius Scheible, einer der beiden Geschäftsführer der VGP Industriebau Deutschland GmbH, kommentierte das Engagement der Gruppe: „Wir freuen uns, unseren ersten Park in Nordbayern betreiben zu können und damit einen Beitrag zur wirtschaftlichen Entwicklung in der Region zu leisten.“

Die VGP-Gruppe ist in fünfzehn europäischen Ländern tätig und investiert weiterhin in strategische Grundstückspositionen. In Europa betreibt das Unternehmen insgesamt 94 Parks.

Neben hochmoderner Technologie sind Nachhaltigkeit und Energieeffizienz zentrale Parameter für die von VGP entwickelten Gewerbeimmobilien. Das Unternehmen hat sich dazu verpflichtet, bis zum Jahr 2025 klimaneutral zu werden, und engagiert sich darüber hinaus für DGNB*-Zertifizierungen und Ökostromerzeugung. Infolgedessen sind bereits 35% des Portfolios zertifiziert und die Kapazität zur Ökostromerzeugung des Geschäftsbereichs VGP Renewable Energy auf 62.8 MWp erhöht worden, wobei weitere 82.6 MWp in Planung sind. Die im Jahr 2019 gegründete VGP Stiftung hat bereits 29 Projekte identifiziert, die sich um soziale Belange, Naturschutz und den Schutz von Kulturgütern bemühen, und bisher über 7 Millionen Euro an Fördermitteln von VGP erhalten.

*[DGNB System – Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen \(dgnb-system.de\)](https://www.dgnb-system.de)

KONTAKTDATEN VGP

Darius Scheible
Geschäftsführer
VGP Industriebau Deutschland GmbH

Tel: +49 173 268 8263

KONTAKTDATEN FÜR MEDIENANFRAGEN

Anette
Direktorin
Brunswick Group

Nachbar Tel: +49 152 288 10363
anachbar@brunswickgroup.com

ÜBER VGP

VGP ist ein europäischer Entwickler, Betreiber und Eigentümer qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien. VGP hat ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassenden Fähigkeiten und langjähriger Expertise entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Das Unternehmen verfügt über Flächen von 8,56 Millionen Quadratmetern, der strategische Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung von Gewerbeparks. VGP wurde 1998 als Familienunternehmen in der Tschechischen Republik gegründet und beschäftigt ungefähr 350 Mitarbeiter. Heute besitzt und betreibt VGP Objekte in 12 europäischen Ländern direkt und über Joint Ventures. Ende Juni 2021 betrug der Bruttovermögenswert von VGP, einschließlich der Joint Ventures zu 100%, 4,48 Milliarden Euro. Der Net Asset Value (EPRA NAV) beträgt 1.51 Milliarden Euro. VGP ist an der Euronext in Brüssel (ISIN: BE0003878957) gelistet.

Für weitere Informationen besuchen Sie bitte: <https://www.vgpparks.eu/de/>