

## **VGP anuncia la compra de los terrenos del astillero de La Naval en Sestao y su firme compromiso de reconversión industrial**

**Bilbao, 30 de noviembre de 2021.** [VGP](#), promotor, gestor y propietario de activos industriales de alta calidad, anuncia que ha adquirido formalmente la compra del lote que integra los suelos del antiguo astillero La Naval en la ría de Bilbao.

El proyecto de revitalización de la zona industrial abarca 280.000 m<sup>2</sup> de terreno, incluidos algunos de sus edificios industriales existentes, los diques secos y las oficinas del antiguo astillero. VGP cierra el proceso de liquidación de la parcela en el municipio de Sestao, ubicada directamente en la Ría de Bilbao, tras la aprobación judicial del plan de liquidación de activos de Construcciones Navales del Norte, S.L., iniciado el 18 de diciembre de 2020.

El plan de VGP para un nuevo parque, con enfoque principal en las actividades industriales, mantendrá elementos y edificios existentes para preservar de este modo las características icónicas del antiguo astillero. La resolución de las licencias y autorizaciones se está tramitando en estrecha colaboración con todas las administraciones implicadas.

*“Para VGP el proceso de adecuación de las instalaciones a la actividad industrial del siglo XXI pasa necesariamente por atender al tejido empresarial local y proyectar un crecimiento rentable y sostenible, tanto en términos de empleo como medioambientales”,* afirma Joan Lacosta, Country Manager VGP España.

La apuesta de VGP por desarrollar un proyecto industrial referente basado en el cumplimiento de los requisitos de construcción sostenible y energéticamente eficiente incluye el objetivo de obtener la certificación BREEAM para el futuro parque.

### **VGP y su crecimiento en España**

VGP inició su andadura en España en junio de 2015. Desde entonces, ha cerrado la adquisición de más de un millón de metros cuadrados netos de suelo industrial en Madrid, Barcelona, Zaragoza, Valencia, Sevilla y ahora en Sestao.

Avalado por la experiencia como grupo que opera en 14 países europeos, cuenta en estos momentos con una superficie total construida en España de más de 300.000 m<sup>2</sup> dando muestra real de la apuesta y confianza de la compañía en el

desarrollo de nuevos proyectos de referencia en los polos industriales más importantes España.

VGP ha establecido varios objetivos que permitirán a la empresa lograr la neutralidad de carbono para 2025.

[Descarga](#) VGP Corporate Responsibility Report 2020

### **Sobre VGP**

VGP es un promotor, gestor y propietario paneuropeo de inmuebles logísticos e industriales de alta calidad. VGP opera un modelo de negocio totalmente integrado con capacidades y experiencia de larga data en toda la cadena de valor. La compañía es propietaria de una cartera de suelos que alcanzan los 10,49 millones de m<sup>2</sup> con una estrategia enfocada al desarrollo de parques empresariales. Fundada en 1998 como grupo inmobiliario de accionariado familiar belga en la República Checa, VGP cuenta actualmente con más de 350 empleados y es propietaria y operadora de activos en 14 países europeos directamente o a través empresas participadas al 50%. En junio de 2021, el valor bruto de los activos de VGP, incluidas las empresas conjuntas al 100%, ascendía a 4.480 millones de euros y la empresa tenía un valor neto de los activos (EPRA NAV) de 1.510 millones de euros. VGP cotiza en Euronext Bruselas (ISIN: BE0003878957).

Para más información visite: <https://www.vgpparks.eu>

### **Asesores de Relaciones Públicas y Comunicación**

Patricia Martínez / Ana González

[vgp@comunicacionrrpp.es](mailto:vgp@comunicacionrrpp.es)

Tel. 91 577 45 54 / 608 15 12 10

