

## **VGP entwickelt Logistikzentrum für Zalando im VGP Park Gießen – Am Alten Flughafen**

- **Zalando bezieht ca. 130.000 m<sup>2</sup> Gewerbefläche für Lager- und Distributionszwecke**
- **Der Bezug ist für das Jahr 2023 geplant**

**Gießen, 4. November 2021** – VGP, ein europäischer Anbieter qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien, entwickelt im VGP Park Gießen – Am Alten Flughafen ein neues Logistikzentrum für die Zalando SE.

Der Standort in Gießen, der eine Grundfläche von knapp 100.000 m<sup>2</sup> sowie ein Zwischengeschoss von rund 30.000 m<sup>2</sup> umfassen wird, ist neben Erfurt, Mönchengladbach und Lahr das vierte Logistikzentrum des Unternehmens in Deutschland. Mit dem neuen Standort erweitert Zalando sein europäisches Logistiknetzwerk, um Kundinnen und Kunden in Deutschland und unmittelbaren Nachbarländern zu bedienen.

Der VGP Park Gießen – Am Alten Flughafen ist einer von drei VGP Parks im Raum Gießen (Hessen) im östlichen Bereich des Gewerbegebiets „Alter Flughafen“ und befindet sich in unmittelbarer Nähe zur A5 und damit zum bevölkerungsreichen Ballungsraum Frankfurt am Main. Der Park bietet Mietflächen für Gewerbe-, Produktions- und Logistikunternehmen, sowohl maßgeschneiderte Lösungen für große Betriebe als auch kleine Einheiten ab 1.000 m<sup>2</sup>. Der Beginn der Bauarbeiten ist für November 2021 angesetzt. Der Bezug soll im Jahr 2023 erfolgen.

„Wir sind sehr froh und fühlen uns geehrt, jetzt ein Unternehmen zu unseren Mietern zählen zu dürfen, das vor kurzem in den größten deutschen Aktienindex, den DAX, aufgestiegen ist. Dank seiner hochwertigen Gebäudestruktur und hervorragenden Anbindung an die Metropolregion Frankfurt/Rhein-Main bietet unser Standort Am Alten Flughafen in Gießen die idealen Voraussetzungen, um Zalandos Logistiknetzwerk zu erweitern und gleichzeitig die Kundennähe des Unternehmens zu stärken“, sagt Darius Scheible, Geschäftsführer der VGP Industriebau GmbH. Und Scheible fährt fort: „Das bringt einen weiteren Wachstumsschub für VGP.“

„Wir freuen uns, unser europäisches Logistiknetzwerk um einen vierten hochmodernen Standort in Deutschland zu erweitern – zusätzlich zu unseren bestehenden Logistikzentren in Erfurt, Mönchengladbach und Lahr“, sagt Masood Choudhry, Senior Vice President Logistics bei Zalando. „Wir werden vor Ort ein starkes Team aufbauen und Erfahrungen mit anderen Standorten unseres Netzwerks austauschen, um den Betrieb in Gießen schnell aufzunehmen“, so Choudhry weiter.

Der VGP Park Gießen – Am Alten Flughafen ist einer von 35 VGP Parks in Deutschland. Die VGP Gruppe ist in dreizehn europäischen Ländern erfolgreich tätig. In Europa betreibt das Familienunternehmen mit Sitz in Antwerpen, Belgien, mittlerweile 85 Parks in elf Ländern.

Neben hochmoderner Technologie sind Nachhaltigkeit und Energieeffizienz zentrale Parameter für die von VGP entwickelten Gewerbeimmobilien. Das Unternehmen hat sich dazu verpflichtet, bis zum Jahr 2025 klimaneutral zu werden, und engagiert sich im Zuge dessen im

Bereich der BREEAM-Zertifizierung (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) und Ökostromerzeugung. Infolgedessen sind bereits 35% des Portfolios zertifiziert und die Kapazität zur Ökostromerzeugung des Geschäftsbereichs VGP Renewable Energy auf 62 MWp erhöht worden, wobei weitere 71 MWp in Planung sind. Die im Jahr 2019 gegründete VGP Stiftung hat bislang 23 Projekte identifiziert, die mit über 7 Millionen Euro unterstützt wurden.

## KONTAKTDATEN VGP

---

Darius Scheible  
Geschäftsführer  
VGP Industriebau Deutschland GmbH

Tel: +49 173 268 8263

---

## KONTAKTDATEN FÜR MEDIENANFRAGEN

---

Anette  
Direktorin  
Brunswick Group

Nachbar Tel: +49 152 288 10363  
anachbar@brunswickgroup.com

---

## ÜBER VGP

VGP ist ein europäischer Entwickler, Betreiber und Eigentümer qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien. VGP hat ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassenden Fähigkeiten und langjähriger Expertise entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Das Unternehmen verfügt über Flächen von 8,56 Millionen Quadratmetern, der strategische Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung von Gewerbeparks. VGP wurde 1998 als Familienunternehmen in der Tschechischen Republik gegründet und beschäftigt über 300 Mitarbeiter. Heute besitzt und betreibt VGP Objekte in 11 europäischen Ländern direkt und über Joint Ventures. Ende Juni 2021 betrug der Bruttovermögenswert von VGP, einschließlich der Joint Ventures zu 100%, 4,48 Milliarden Euro. Der Net Asset Value (EPRA NAV) beträgt 1.51 Milliarden Euro. VGP ist an der Euronext in Brüssel (ISIN: BE0003878957) gelistet.

Für weitere Informationen besuchen Sie bitte: <http://www.vgpparks.eu>

## ÜBER ZALANDO SE

Zalando ist Europas führende Online-Plattform für Mode und Lifestyle. Im Jahr 2008 in Berlin gegründet, bietet Zalando heute rund 46 Millionen aktiven Kund\*innen in 23 Ländern Produkte aus den Bereichen Bekleidung, Schuhe, Accessoires und Kosmetik. Das Sortiment umfasst weltbekannte, internationale Marken ebenso wie lokale Labels. Unseren Kund\*innen bietet die Zalando-Plattform eine Destination für Inspiration, Innovation und Interaktion. Als Europas modischstes Tech-Unternehmen suchen wir laufend nach neuen digitalen Lösungen für jeden Teil des Einkaufserlebnisses – für unsere Kund\*innen, Partner und alle anderen Akteure, die Zalando mit uns gestalten wollen. Unsere Vision ist, der Starting Point for Fashion - die erste Anlaufstelle für Mode - und eine nachhaltige Plattform mit einer netto-positiven Auswirkung auf Mensch und Erde zu sein.

Für weitere Informationen besuchen Sie bitte: <https://www.zalando.de/>