

Tisková zpráva

Kladno 20. 10. 2021

DACHSER v Českých Budějovicích bude mít nové prostory ve VGP parku

Mezinárodní logistický provider DACHSER Czech Republic podepsal s developerskou společností VGP smlouvu o výstavbě na míru v Českých Budějovicích. Nové logistické a kancelářské prostory o celkové ploše téměř 7 000 m² vyrostou v nově vznikajícím průmyslovém parku v komerční zóně Světlík na okraji města. Kolaudace prostor je naplánovaná na jaro příštího roku.

Pobočka společnosti DACHSER v Českých Budějovicích píše svoji historii od roku 2006 a zaměřuje se na obsluhování zákazníků z jižních Čech. Nová budova ve VGP Parku České Budějovice bude zahrnovat 2 000 m² překládkové a přes 4 300 m² skladové plochy s kapacitou přibližně 7 000 paletových míst. Část skladu bude speciálně upravena pro krátkodobé skladování nebezpečného zboží klasifikovaného dle dohody ADR. Budova bude disponovat 14 nakládacími rampami pro různé typy nákladních vozidel, administrativní část budovy pak nabídne 650 m² pro moderní kanceláře. DACHSER se zabývá i budoucím využitím alternativních pohonů a počítá také s využitím dobíjecí stanice pro elektromobily, a to jak nákladní tak osobní.

„Nové prostory nám umožní komfortní a kvalitní odbavení zásilek v rámci naší sběrné služby a rychlejší odbavení na rampách,“ uvádí Ing. Jan Pihar, generální ředitel DACHSER Czech Republic, a dodává, *„pro zaměstnance připravujeme moderní kancelářské prostory i příjemné denní odpočinkové místnosti a zázemí pro skladové operátory. Výhodou je potom umístění parku, které splňuje naše vysoké nároky jak s ohledem na městskou logistiku, tak i pro naše dálkové linky sběrné služby.“*

VGP Park České Budějovice vzniká přímo na okraji města v komerční zóně Světlík s vynikajícím dopravním spojením do centra a přímým nájezdem na dálnici D3 propojující Prahu a rakouský Linz. Na cca 37hektarovém pozemku po svém dokončení vyrostě areál s více než 126 000 metry čtverečními pronajímatelných ploch vhodných pro logistiku či lehkou výrobu. Celkem je v plánu sedm budov ve vysokém standardu s důrazem na energetickou efektivitu a udržitelnost, které cílí na zelený certifikát BREEAM ve stupni Very Good.

„Nově vznikající areál VGP je díky své skvělé dostupnosti do centra města i blízkosti německých a rakouských hranic ideální pro vybudování logistického centra. Velmi nás těší, že se nám podařilo dohodnout s tak prestižním nájemcem jako je společnost DACHSER, které budeme nové prostory realizovat přesně na míru. Zároveň jsme rádi, že se potvrzuje správnost našeho rozhodnutí postavit v Českých Budějovicích průmyslové nemovitosti A-třídy, protože před naším vstupem do lokality v této části ČR prakticky neexistovaly,“ komentuje David Plzák, Country Manager VGP pro Českou republiku.

Zahájení výstavby nové budovy, kdy cca 7 000 m² bude realizováno jako build-to-suit do pronájmu společnosti DACHSER Czech Republic, bude na konci října. Dokončení budovy se předpokládá v březnu 2022.

Základní informace o společnosti DACHSER v České republice

DACHSER působí na trhu logistiky a zasilatelství již od roku 1992, kdy byla založena společnost E.S.T. a.s., poskytující služby v oblasti mezinárodní a vnitrostátní kamionové spedice, skladování a celních služeb. Portfolio společnosti bylo postupně rozšířeno i o služby v oblasti letecké a námořní dopravy. V roce 2004 se E.S.T. stala exkluzivním partnerem společnosti DACHSER pro Českou republiku, v roce 2006 uzavřela smlouvu o joint venture s mezinárodním poskytovatelem logistických služeb DACHSER a začala vystupovat pod jménem DACHSER E.S.T. a.s. Proces integrace byl završen rozhodnutím o přejmenování společnosti na DACHSER Czech Republic a.s. s účinností od 1. 1. 2010.

DACHSER disponuje více než 60 500 m² distribučních a překládkových skladových ploch po celé republice. Ve svých osmi pobočkách (v Kladně, Ostravě, Brně, Břeclavi, Českých Budějovicích, Hradci Králové, Praze a na pobočce DACHSER Cargoplus) v současné době zaměstnává 570 lidí.

Základní informace o skupině DACHSER

Rodinná společnost DACHSER se sídlem v německém Kemptenu je předním poskytovatelem logistických služeb v Evropě. Dachser poskytuje komplexní přepravní logistiku, skladování a individuální zákaznické služby ve třech obchodních divizích: DACHSER European Logistics, DACHSER Food Logistics a DACHSER Air & Sea Logistics. Nabídku doplňují další služby jako kontraktní logistika, konzultace a poradenství a specifická řešení přizpůsobená na míru jednotlivým odvětvím. Díky komplexní dopravní síti jak v Evropě, tak i v zámoří a informačním technologiím, které jsou plně integrovány do všech systémů, poskytuje DACHSER inteligentní logistická řešení po celém světě. V současnosti zaměstnává 30 800 lidí ve 387 pobočkách a má zastoupení ve 42 zemích světa. Za rok 2020 zrealizoval přepravu 78,6 milionů zásilek o celkové tonáži 39,8 milionů tun. Celkový konsolidovaný čistý obrat koncernu DACHSER v roce 2020 činil 5,6 miliard euro. Pro více informací navštivte www.dachser.cz.

O společnosti VGP

VGP je celoevropský developer, manažer, a vlastník špičkových logistických a semi-industriálních nemovitostí. Provozuje plně integrovaný podnikatelský model s kapacitou a dlouhodobou expertizou napříč dodavatelským řetězcem. Společnost má rozvinuté portfolio pozemků (ve vlastnictví nebo zajištěných) o rozloze 8,56 milionu m² a strategicky se zaměřuje na výstavbu business parků. Společnost byla založena v roce 1998 jako belgický rodinný developer nemovitostí v České republice. Dnes, s více než 300 zaměstnanci, VGP vlastní a provozuje aktiva v 11 evropských zemích, a to jak přímo, tak prostřednictvím několika 50:50 společných podniků. K červnu 2021 činila hrubá hodnota aktiv společnosti VGP, včetně 100% společných podniků, částku 4,48 miliardy EUR a čistá hodnota aktiv (EPRANTA) společnosti činila 1,51 miliardy EUR. Společnost VGP je kotována na burze Euronext Brussels. Další informace naleznete na: <http://www.vgpparks.eu>.



Pro více informací prosím kontaktujte:

DACHSER Czech Republic a.s.

Ing. Jan Polter, MBA

Obchodní ředitel

tel.: +420 312 291 842

e-mail: jan.polter@dachser.com

DACHSER Czech Republic a.s.

Lenka Demlová

Marketing & PR

tel.: +420 312 291 880

e-mail: lenka.demlova@dachser.com

Industrion Boutique s.r.o.

Andrea Pitronová

tel.: +420 731 613 614

e-mail: andrea.pitronova@industrion.cz

VGP

Petra Vanclová

Marketing Officer

tel.: +420 602 262 107

e-mail: petra.vanclova@vgpparks.eu