

PERSBERICHT

Fiets retailer Mantel opent nieuw logistiek centrum op VGP Park Nijmegen

‘s-Hertogenbosch, Nederland, 17 juni 2021 – VGP, de pan-Europese aanbieder van hoogwaardig logistiek en semi-industrieel vastgoed, verwelkomt fiets retailer Mantel als nieuwe huurder op VGP Park Nijmegen, onderdeel van Park 15 in het Gelderse Oosterhout. Mantel zal in februari 2022 zijn intrek nemen in het nieuwe duurzame logistieke distributiecentrum.

Het nieuwe gebouw van ca. 18.500 m² maakt deel uit van de tweede bouwphase van het nieuwe VGP Park Nijmegen, waarvan de eerste bouwwerken gestart werden einde 2020.

Met dit nieuwe logistieke centrum sluit Mantel, opgericht in 1938 en uitgegroeid tot één van de grootste online fietsenwinkels, aan op haar groeiambities. **Roel Jacobs, Procurement Manager van Mantel**, zegt: *“Zowel de webshop als de winkels van Mantel groeien flink door. De processen worden efficiënter, alle logistieke activiteiten zullen zich voortaan onder één dak bevinden en er is meer ruimte om goederen op te slaan.”* Hij vervolgt: *“Door meer opslagruimte biedt het nieuwe centrum veel zekerheid om het hele jaar door fietsen, onderdelen, accessoires en fietskleding goed op voorraad te hebben. Het nieuwe pand biedt namelijk de mogelijkheid om meer dan 50.000 fietsen en een miljoen onderdelen op te slaan.”*

Geerd van Helden, Commercieel Directeur VGP Benelux, zegt: *“Wij zijn verheugd een bedrijf als Mantel te kunnen bijstaan in hun snelle groei in een segment dat tijdens de coronapandemie een nog sterkere boost heeft gekregen. Wij bieden Mantel een duurzaam gebouw aan dat het BREEAM Very Good certificaat beoogt en onder meer in de toekomst voorzien zal worden van zonnepanelen op het dak.”*

In totaal beslaat VGP Park Nijmegen ruim 350.000 m² bouwgrond, bestemd voor de bouw van grootschalige warehouses voor logistieke en semi-industriële activiteiten. Een eerste gebouw, met een totale oppervlakte van 67.500 m², is inmiddels volledig verhuurd. Dit najaar zal een eerste deel van het tweede gebouw met een oppervlakte van ca. 40.000 m² worden opgeleverd en betrokken worden door AG Logistics Services. Naast het gebouw van Mantel zal ook een extra oppervlakte van ca. 13.700 m² speculatief mee gebouwd worden.

VGP Park Nijmegen, gelegen op Park 15 in Oosterhout (Gld.) is een strategisch zeer goed gelegen locatie tussen Arnhem en Nijmegen, direct aan de A15 en vlak bij de Duitse grens. Andere belangrijke snelwegen, zoals de A73 en A50, zijn nabij en vervoer per spoor of de Waal behoort eveneens tot de mogelijkheden. VGP Park Nijmegen, voor internationale herkenbaarheid vernoemd naar de dichtstbijzijnde grote stad, is onderdeel van de ontwikkeling bekend onder de naam Bedrijvenpark Park 15 Logistics. Eerder vestigden zich hier onder andere Nabuurs en Lidl.

CONTACT GEGEVENS VOOR POTENTIËLE HUURDERS EN VRAGEN UIT DE MEDIA

Geerd van Helden Commercieel Directeur VGP Benelux	Tel: +32 (0)486 74 13 04
Karen Huybrechts Hoofd Marketing VGP	Tel: +32 (0)3 289 1432

OVER VGP

VGP N.V. is een pan-Europese ontwikkelaar, manager en eigenaar van kwalitatief hoogstaand logistiek en semi-industrieel vastgoed. VGP werkt volgens een volledig geïntegreerd businessmodel met capaciteiten en uitgebreide ervaring in de hele waardeketen. De Groep heeft een grondbank (in eigendom of vastgelegd) van 8,54 miljoen m². De strategische focus ligt op de ontwikkeling van logistieke en semi-industriële businessparken. VGP, opgericht in 1998 als een Belgisch familiebedrijf in Tsjechië, heeft vandaag circa 300 medewerkers in dienst en is actief in 11 Europese landen zowel voor eigen rekening als voor rekening van verschillende 50:50 joint ventures. Per december 2020 bedroeg de Bruto Vermogenswaarde van VGP, inclusief de joint ventures tegen 100%, € 3,84 miljard en het bedrijf had een Netto Vermogenswaarde (EPRA NAV) van € 1,35 miljard. VGP staat genoteerd op Euronext Brussel en op de beurs van Praag (ISIN: BE0003878957).

Voor meer informatie kunt u terecht op: <https://www.vgpparks.eu/nl/>