

PERSBERICHT

Bas Group neemt zijn intrek in VGP Park Roosendaal

‘s-Hertogenbosch, Nederland, 3 september 2020 - VGP NV ('VGP' of 'de Groep'), een toonaangevende pan-Europese ontwikkelaar, manager en eigenaar van kwalitatief hoogstaand logistiek en semi-industrieel vastgoed, is verheugd Bas Group te verwelkomen in haar nieuwe VGP Park Roosendaal. Op 1 september vond de officiële overhandiging van het gebouw plaats.

In april 2019 werd gestart met de constructie van de eerste fase van VGP Park Roosendaal. Dit eerste gebouw met ca. 41.000 m² aan verhuurbare oppervlakte werd recent afgerond. Na de intrek van Active Ants in juni, was het dinsdag de beurt aan Bas Group om haar intrek te nemen in het park.

Bas Group BV - Service Oriented Logistics met hoofdkantoor in Etten-Leur en distributiecentra in Breda en Milaan, biedt een totaalpakket logistieke oplossingen op maat. Zij zijn specialist in opslag en transport van security, voedingsmiddelen, diervoeding, chemicaliën en consumentartikelen.

Het nieuwe distributiecentrum in VGP Park Roosendaal zal een totale oppervlakte van ruim 20.500 m² hebben. In eerste fase zal ca. 12.200 m² in gebruik worden genomen, waarna in 2021 de uitbreiding naar het gehele compartiment gepland staat. Er komen 30 personen vast te werken, met een uitbreiding naar 45 personen voor de drukke periodes.

Lorenzo Bas, CEO van Bas Group BV zegt: “Zaken doen met VGP is erg prettig; men handelt snel en doortastend, daar houden we van.”

Geerd van Helden, VGP Manager Benelux, zegt: “Wij zijn verheugd Bas Group te verwelkomen in VGP Park Roosendaal en kijken uit naar deze nieuwe samenwerking. Het is goed te zien dat mede met dergelijke groeiscenario's de flexibiliteit van onze warehouses een bepalende factor kan zijn.”

De VGP-groep, die momenteel in twaalf Europese landen actief is, is van plan zijn expansiekoers voort te zetten. In Nederland heeft VGP, naast het VGP Park Roosendaal, ook de eerste ontwikkelingsfase van VGP Park Nijmegen afgerond, goed voor ca. 61.500 m² aan voorverhuurde oppervlakte. De constructie van de tweede fase zal na de zomer worden opgestart en zal een extra ca. 43.000 m² aan voorverhuurde oppervlakte bieden. In VGP Park Roosendaal is daarnaast een 2^{de} fase van ca. 10.000 m² beschikbaar voor de verhuur en ontwikkeling.

Duurzaamheid is belangrijk voor de onderneming; alle door VGP gebouwde panden voldoen aan de eisen voor energiezuinig en duurzaam bouwen. Zo werden de daken van VGP Park Roosendaal en VGP Park Nijmegen uitgerust met fotonvoltaïsche systemen.

VGP werd in bovengenoemde transactie geadviseerd door JLL.

CONTACT GEGEVENS VOOR POTENTIËLE HUURDERS EN VRAGEN UIT DE MEDIA

Geerd van Helden VGP manager Benelux	Tel: +32 (0)486 74 13 04
Karen Huybrechts Head of Marketing VGP	Tel: +32 (0)3 289 1432

OVER VGP

VGP N.V. is een toonaangevende pan-Europese ontwikkelaar, manager en eigenaar van kwalitatief hoogstaand logistiek en semi-industrieel vastgoed. VGP werkt volgens een volledig geïntegreerd businessmodel met capaciteiten en uitgebreide ervaring in de hele waardeketen. De Groep heeft een grondbank (in eigendom of vastgelegd) van 6,89 miljoen m². De strategische focus ligt op de ontwikkeling van logistieke en semi-industriële businessparken. VGP, opgericht in 1998 als een familiebedrijf in Tsjechië, heeft vandaag meer dan 230 medewerkers in dienst en is actief in 12 Europese landen zowel voor eigen rekening als voor rekening van drie joint ventures met Allianz Real Estate (VGP European Logistics, VGP European Logistics 2 en VGP Park München). Per juni 2020 bedroeg de Bruto Vermogenswaarde van VGP, inclusief de joint ventures tegen 100%, € 3,23 miljard en het bedrijf had een Netto Vermogenswaarde (EPRA NAV) van € 1.079 miljoen. VGP staat genoteerd op Euronext Brussel en op de beurs van Praag (ISIN: BE0003878957)

Voor meer informatie kunt u terecht op: <http://www.vgpparks.eu/nl>