

VGP expandiert in Gießen und erwirbt Grundstück „Am Alten Flughafen“

- **Viertes Projekt des Unternehmens in der Region Mittelhessen**
- **Erste Bauanträge sollen in 2020 eingereicht werden**

Düsseldorf, 13.05.2020 – VGP, ein führender europäischer Anbieter qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien, plant den Bau eines weiteren Gewerbeparks in Gießen.

VGP hat hierfür das 320.000 m² große Grundstück auf dem ehemaligen US-Depot Gelände, heute Gewerbegebiet „Am Alten Flughafen“, erworben.

VGP plant, das Gelände gemäß vorhandenem Bebauungsplan zu entwickeln, und erste Bauanträge noch in 2020 einzureichen. Ab Frühjahr 2021 sollen die Gebäude errichtet werden, die eine vermietbare Fläche von 150.000 m² beinhalten.

Darius Scheible, Geschäftsführer der VGP Industriebau GmbH, unterstreicht die Bedeutung des Projekts für das Unternehmen und die gute Zusammenarbeit mit der Stadt: „VGP ist in Gießen von den Verantwortlichen der Kommune sehr freundlich aufgenommen worden, und wird alles daran setzen, ein guter Nachbar zu sein. Mit der Errichtung weiterer Hallen in der Region und der Abschließung von langfristigen Mietverträgen wollen wir nachhaltig zur Schaffung neuer Arbeitsplätze beitragen.“

VGP ist in der Region bereits in Wetzlar, Lützellinden und Buseck vertreten und rechnet für das Gelände „Am Alten Flughafen“ in Gießen im Endausbau mit ungefähr 1.000 Beschäftigten.

Die VGP Gruppe, welche heute in zwölf europäischen Ländern operiert, will ihren Expansionskurs vorantreiben. Derzeit gibt es in Deutschland 29 Industrieparks in neun Bundesländern, in Europa mittlerweile mehr als 60 Parks in 11 Ländern.

Dem Unternehmen ist Nachhaltigkeit wichtig, sämtliche von VGP gebaute Immobilien entsprechen den Anforderungen für energieeffizientes und nachhaltiges Bauen. Es ist geplant, die Dächer der in Gießen zu errichtenden Hallen mit Photovoltaikanlagen auszustatten.

Im März 2020 hat VGP seinen ersten Nachhaltigkeitsbericht (Corporate Responsibility Report) vorgelegt, der den Fortschritt und das Bestreben des Unternehmens verdeutlicht, Nachhaltigkeitsmaßnahmen in seinem täglichen Handeln zu integrieren und zu stärken.

Der Bericht beschreibt, wie VGP die Nachhaltigkeitsaspekte adressiert, umreißt die Richtlinien und Vorgaben, die das Unternehmen einhält, und erläutert die erweiterten Nachhaltigkeitsziele, die sich VGP für das Jahr 2020 gesetzt hat. Der Bericht wurde in Übereinstimmung mit den GRI-Standards für Nachhaltigkeitsberichterstattung erstellt.

Das Unternehmen hat bereits im Jahr 2019 zahlreiche Initiativen gestartet und umgesetzt. Dazu gehört die Einführung von VGP Renewable Energy, einem neuen separaten Geschäftsbereich, der zu 100% im Besitz der VGP N.V. ist, um die verfügbare Dachfläche auf den VGP-Parks für Photovoltaikanlagen und moderne Energietechnologien zu nutzen. Das Unternehmen hat sich ferner zum Ziel gesetzt, alle neuen Gebäude ab dem nächsten Jahr mit der BREEAM-Zertifizierung (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) zu zertifizieren. Im Jahr 2019 wurde außerdem die VGP-Stiftung gegründet.

KONTAKTINFORMATIONEN FÜR GESCHÄFTSPARTNER, INVESTOREN UND JOURNALISTEN

Martijn Vlutters (VP – Business Development & Investor Relations)	Tel: +32 (0)3 289 1433
Petra Vanclova (External Communications)	Tel: +42 0 602 262 107
Darius Scheible Geschäftsführer Deutschland - VGP Industriebau GmbH	Tel: +49 173 268 8263
Anette Nachbar Direktorin, Brunswick Group	Tel: +49 152 288 10363

ÜBER VGP

VGP ist ein führender europäischer Entwickler, Betreiber und Eigentümer qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien. VGP hat ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassenden Fähigkeiten und langjähriger Expertise entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Das Unternehmen verfügt über Flächen von 6,67 Millionen Quadratmetern, der strategische Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung von Gewerbeparks. VGP wurde 1998 als Familienunternehmen in der Tschechischen Republik gegründet und beschäftigt über 220 Mitarbeiter. Heute besitzt und betreibt VGP Objekte in 12 europäischen Ländern direkt und über VGP European Logistics und VGP European Logistics 2, beide Joint Ventures mit der Allianz Real Estate. Im Dezember 2019 betrug der Bruttovermögenswert von VGP, inklusive 100% des Joint Venture, 2,77 Mrd. €. Der Net Asset Value (EPRA NAV) beträgt 741 Mio. €. VGP ist an der Euronext in Brüssel sowie an der Prague Stock Exchange (ISIN: BE0003878957) gelistet. Weitere Informationen finden sich unter: <http://www.vgpparks.eu>