VGP erwirbt Grundstück für neuen VGP Park Bremen Oyten

- ***Auf rund 33.000 m² Grundstücksfläche entstehen circa 17.000 m² vermietbare Fläche***
- ***Hohe Gebäude- und Nachhaltigkeitsstandards***
- ***Energiegewinnung durch Photovoltaikanlage***

27. Januar 2026, Oyten/Düsseldorf, Deutschland: VGP, ein europäischer Eigentümer, Betreiber und Entwickler qualitativ hochwertiger Logistik- und Light Industrial Immobilien sowie Anbieter von Lösungen für erneuerbare Energien, hat ein rund 33.000 m² großes Grundstück in Oyten bei Bremen erworben. Auf dem Areal plant das belgische Familienunternehmen die Entwicklung des neuen VGP Park Bremen Oyten für Mieter aus den Bereichen Produktion, Service, Handel und Logistik.

Ziel von VGP ist die Entwicklung eines leistungsfähigen und wirtschaftlich stabilen Gewerbestandorts mit einem ausgewogenen, langfristigen Mietermix. Dieser Ansatz soll einen Beitrag zur regionalen Wirtschaftsstruktur leisten.

Aus kommunaler Sicht heißt es: „Oyten ist ein starker Wirtschaftsstandort. Herzlich willkommen und viel Erfolg an diesem zukunftsstarken Standort“, sagt Bürgermeisterin Sandra Röse.

Als familiengeführtes Unternehmen verfolgt VGP den Anspruch, Immobilien langfristig und nachhaltig zu entwickeln. Das Geschäftsmodell basiert darauf, Gewerbeimmobilien nicht nur zu errichten, sondern sie dauerhaft im eigenen Bestand zu halten und selbst zu betreiben.

Flexible Hallenflächen mit hohem Nachhaltigkeitsanspruch

Der neue VGP Park Bremen Oyten wird nach modernen Qualitäts- und Nachhaltigkeitsstandards entwickelt und soll unter anderem mit einer Photovoltaikanlage zur Eigenstromnutzung sowie einer DGNB-Gold-Zertifizierung realisiert werden.

Auf dem Gelände entsteht eine energieeffiziente Halle mit einer vermietbaren Fläche von circa 17.000 m². Das Gebäude wird in flexibler, modularer Bauweise errichtet, um eine individuelle Anpassung der Flächen an die Anforderungen der Mieter zu ermöglichen.

Ergänzend sind auf dem Gelände E-Ladestationen für Mitarbeiter geplant. Der Baubeginn ist – vorbehaltlich der Erteilung der Baugenehmigung – für die zweite Jahreshälfte 2026 vorgesehen.

Verkehrsgünstige Lage in der Metropolregion Bremen

Der Standort Oyten verfügt über eine gute Verkehrsanbindung in der Metropolregion Bremen. Die Anschlussstelle Oyten der Autobahn A1 liegt rund 800 m entfernt, das Autobahnkreuz Bremen (A1/A27) etwa 13 km.

Die VGP-Gruppe ist in Deutschland an 40 Standorten vertreten und in 18 europäischen Ländern aktiv. Das Familienunternehmen hat seinen Hauptsitz im belgischen Antwerpen und betreibt insgesamt mehr als 110 Parks in ganz Europa.

KONTAKTDATEN FÜR MEDIENANFRAGEN

relatio PR	Tel: +49 89 210 257-20
Sandra Zimmermann	sandra.zimmermann@relatio-pr.de

ÜBER VGP

VGP NV („VGP“) ist ein europaweit tätiger Eigentümer, Verwalter und Entwickler von hochwertigen Logistik- und Light Industrial Immobilien sowie ein Anbieter von Lösungen für erneuerbare Energien. VGP verfügt über ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassendem Know-how und langjähriger Erfahrung entlang der gesamten Wertschöpfungskette. VGP wurde 1998 als belgischer Immobilienentwickler in Familienbesitz in der Tschechischen Republik gegründet und ist heute mit circa 412 Vollzeitmitarbeitern in 18 europäischen Ländern direkt und über mehrere 50:50-Joint Ventures tätig. Im Juni 2025 belief sich der Bruttovermögenswert von VGP, einschließlich der 100% Joint Ventures, auf 8,3 Milliarden Euro und das Unternehmen hatte einen Nettovermögenswert (EPRA NTA) von 2,6 Milliarden Euro. VGP ist an der Euronext Brüssel notiert. (ISIN: BE0003878957). www.vgpparks.eu/de