PERSBERICHT

Nippon Express Nederland neemt zijn intrek in VGP Park Nijmegen

's-Hertogenbosch, Nederland, 3 november 2020 - VGP NV ('VGP' of 'de Groep'), een toonaangevende pan-Europese ontwikkelaar, manager en eigenaar van kwalitatief hoogstaand logistiek en semi-industrieel vastgoed, is verheugd Nippon Express Nederland te verwelkomen in haar VGP Park Nijmegen. Volgend op de officiële overhandiging van de magazijnruimte op 1 oktober jl. werd gisteren op 2 november het op maat ontwikkelde kantoor overhandigd.

Begin 2019 werd gestart met de constructie van de eerste fase van VGP Park Nijmegen. Dit eerste gebouw met ca. 67.500 m^2 aan verhuurbare oppervlakte werd recent afgerond. Na de intrek van Conpax, ESTG, Ahold Delhaize en OTC Medical was het nu de beurt aan Nippon Express Nederland om haar intrek te nemen in het park. De eerste fase van het park is daarmee volledig verhuurd.

Nippon Express, van origine Japans, is één van de grootste logistieke dienstverleners in de sector wereldwijd die one-stop business oplossingen biedt door verschillende vervoersmodaliteiten en contract logistics services over de hele wereld te integreren. **Nippon Express Nederland BV,** is trots om op VGP Park Nijmegen haar services verder te kunnen uitbreiden.

Het nieuwe distributiecentrum van Nippon Express Nederland in VGP Park Nijmegen zal een totale oppervlakte van ruim 8.750 m^2 hebben. Er komen 35 personen vast te werken.

Ruud Drijsen, Vice President Nippon Express Nederland BV zegt: *"De samenwerking met VGP is voorspoedig verlopen en we kijken uit naar een verdere prettige samenwerking. Deze uitbreiding staat niet op zichzelf maar is een bewijs van ons vertrouwen in de toekomst, ook in Nederland. Ons wereldwijde netwerk, bestaande uit vele routes en uitgevoerd met ultramoderne faciliteiten, stelt ons in staat de kwaliteit en betrouwbaarheid te waarborgen in al onze processen en diensten."*

Geerd van Helden, Commercieel Directeur VGP Benelux, zegt: *"Wij zijn trots een grote internationale partij zoals Nippon Express te verwelkomen op het park. Zij zijn een gevestigde waarde in de logistieke wereld en wij kijken met veel plezier uit naar onze nieuwe samenwerking."*

De VGP-groep, die momenteel in twaalf Europese landen actief is, is van plan zijn expansiekoers voort te zetten. In Nederland heeft VGP, naast het VGP Park Nijmegen, ook de eerste ontwikkelingsfase van VGP Park Roosendaal afgerond, goed voor ca. 41.500 m^2 aan grotendeels voorverhuurde oppervlakte. De constructie van de tweede fase op VGP Park Nijmegen werd eveneens per oktober opgestart en zal een extra ca. 40.000 m^2 aan voorverhuurde oppervlakte bieden en uitbouwmogelijkheden van nog eens ca. 52.500 m^2.

Duurzaamheid en energie-efficiëntie zijn centrale parameters voor het door VGP ontwikkelde commercieel vastgoed. Het bedrijf heeft alleen al in 2019 talrijke initiatieven gelanceerd en uitgevoerd. Zo is er de introductie van VGP Renewable Energy, een nieuwe aparte business unit die volledig eigendom is van VGP N.V., om de beschikbare dakruimte op de parken van VGP te gebruiken voor fotovoltaïsche systemen en moderne energietechnologieën. Het bedrijf heeft zich tot doel gesteld om alle nieuwe gebouwen die vanaf 2020 worden gebouwd, te certificeren met een BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) Very Good certificering. In 2019 is ook de VGP Foundation opgericht.

VGP werd in bovengenoemde transactie geadviseerd door Cushman & Wakefield.

CONTACT GEGEVENS VOOR POTENTIËLE HUURDERS EN VRAGEN UIT DE MEDIA

Geerd van Helden Commercieel Directeur VGP Benelux	Tel: +32 (0)486 74 13 04
Karen Huybrechts Head of Marketing VGP	Tel: +32 (0)3 289 1432

OVER VGP

VGP N.V. is een toonaangevende pan-Europese ontwikkelaar, manager en eigenaar van kwalitatief hoogstaand logistiek en semi-industrieel vastgoed. VGP werkt volgens een volledig geïntegreerd businessmodel met capaciteiten en uitgebreide ervaring in de hele waardeketen. De Groep heeft een grondbank (in eigendom of vastgelegd) van 6,89 miljoen m². De strategische focus ligt op de ontwikkeling van logistieke en semi-industriële businessparken. VGP, opgericht in 1998 als een familiebedrijf in Tsjechië, heeft vandaag meer dan 230 medewerkers in dienst en is actief in 12 Europese landen zowel voor eigen rekening als voor rekening van drie joint ventures met Allianz Real Estate (VGP European Logistics, VGP European Logistics 2 en VGP Park München). Per juni 2020 bedroeg de Bruto Vermogenswaarde van VGP, inclusief de joint ventures tegen 100%, € 3,23 miljard en het bedrijf had een Netto Vermogenswaarde (EPRA NAV) van € 1.079 miljoen. VGP staat genoteerd op Euronext Brussel en op de beurs van Praag (ISIN: BE0003878957)

Voor meer informatie kunt u terecht op: **http://www.vgpparks.eu/nl**