

VGP KAUFT WEITERE GEWERBEFLÄCHEN IN SARAGOSSA FÜR GROSSE INVESTITIONSPROJEKTE IN SPANIEN

03. April 2019, Antwerpen (Berchem), Belgien: VGP NV ("VGP" oder "die Gruppe"), ein führender europäischer Anbieter von qualitativ hochwertigen Logistik- und Gewerbeimmobilien, hat weitere 40.000 m² an Bauland in Saragossa, Spanien erworben. Die gesamte Grundstücksfläche von VGP in Saragossa erhöht sich damit auf 120.000 m².

Im vergangenen Jahr erwarb VGP eine Fläche von 80.000 m² in Fuenlabrada bei Madrid. Außerdem beläuft sich durch einen kürzlichen Ankauf in Valencia, der drittgrößten Metropole Spaniens, die dort verfügbare Fläche auf 60.000 m².

- Saragossa ist mit über 650.000 Einwohnern die fünftgrößte Stadt Spaniens und liegt strategisch günstig zwischen Madrid, Barcelona, Bilbao und Valencia.
- Das Grundstück wurde in Plaza, zehn Kilometer südöstlich des Stadtzentrums, an einem intermodalen Verkehrsknotenpunkt mit guter Anbindung an Fernstraßen (Hauptautobahnen AP-2, AP-68 und A-23), Schiene und Luftfracht erworben.

Jan van Geet, CEO von VGP, sagt: "Wir freuen uns sehr über unsere Chancen auf dem spanischen Markt. Wir stellen fest, dass Geschäftsinvestitionen das Interesse an unseren Parks im ganzen Land wecken. Das Plaza bei Saragossa verfügt über eine ausgezeichnete Autobahnanbindung zu den größten Städten Spaniens, und stellt damit eine effiziente Versorgung des spanischen Inlandsmarktes sowie einen hervorragenden Zugang zum nationalen und internationalen Schienen- und Luftfrachtverkehr sicher.

Die Bauarbeiten werden voraussichtlich in der zweiten Jahreshälfte 2019 beginnen, und wir haben bereits mehrere Anfragen von namhaften Mietinteressenten aus den Bereichen E-Commerce, Logistik und der Leichtindustrie erhalten."

KONTAKTDATEN FÜR POTENZIELLE MIETER

Joan Lacosta Country Manager Spain	Tel: +34 936 819 260
Laurent Jayr Development Director Spain	Tel: +34 650 000 488

KONTAKTDATEN FÜR INVESTOREN UND MEDIENANFRAGEN

Martijn Vlutters VP – Business Development & Investor Relations	Tel: +32 (0)3 289 1433
Karen Huybrechts Head of Marketing	Tel: +42 0 602 262 107
Anette Nachbar, Director Brunswick Group	Tel: +49 152 288 10363

ÜBER VGP

VGP ist ein führender europäischer Entwickler, Betreiber und Eigentümer qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien. VGP hat ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassenden Fähigkeiten und langjähriger Expertise entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Das Unternehmen verfügt über Flächen von 5,6 Millionen Quadratmetern, der strategische Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung von Gewerbeparks. VGP wurde 1998 als Familienunternehmen in der Tschechischen Republik gegründet und beschäftigt rund 180 Mitarbeiter. Heute besitzt und betreibt VGP Objekte in 12 europäischen Ländern direkt und über VGP European Logistics, einem Joint Venture mit Allianz Real Estate. Im Dezember 2018 betrug der Bruttovermögenswert von VGP, inklusive 100% des Joint Venture, 1,94 Mrd. €. Der Net Asset Value (EPRA NAV) beträgt 575 Mio. €. VGP ist an der Euronext in Brüssel sowie an der Prague Stock Exchange (ISIN: BE0003878957) gelistet.

Weitere Informationen finden sich unter: <http://www.vgpparks.eu>



